

АЛГОРИТМ ЮВК

ПОДКЛЮЧЕНИЕ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ СЕТЯМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

Заклучение договора о подключении (технологическом подключении) возможно только при наличии тарифов на подключение, утверждённых РСТ по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре

10



Подписание актов о подключении (технологическом присоединении).

ВХОДЯЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

От инвестора не требуется предоставление документов.

РЕЗУЛЬТИРУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

Подписанный РСО акт о подключении (технологическом присоединении).

СРОК ИСПОЛНЕНИЯ:

до 18 месяцев со дня заключения договора о подключении (технологическом присоединении).

09



Исполнение договора о подключении.

ВХОДЯЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

От инвестора не требуется предоставление документов.

РЕЗУЛЬТИРУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

Составленный РСО акт о подключении (технологическом присоединении).

СРОК ИСПОЛНЕНИЯ:

до 18 месяцев со дня заключения договора о подключении (технологическом присоединении).

08



Предоставление инвестором документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения.

ВХОДЯЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

1. План подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием мест водопроводного ввода, узла учёта холодной воды, канализационного выпуска.

2. Плано-высотное положение проектируемого канализационного колодца с указанием отметки лотка, проектируемого на границе земельного участка заявителя.

3. План организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка.

РЕЗУЛЬТИРУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

Зарегистрированный РСО договор о подключении (технологическом присоединении).

СРОК ИСПОЛНЕНИЯ: до 20 рабочих дней.

07



Подписание договора инвестором о подключении (технологическом присоединении).

ВХОДЯЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

Подписанный РСО проект договора о подключении (технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчёт оплаты за подключение (технологическое присоединение).

РЕЗУЛЬТИРУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

Заклученный (подписанный РСО и инвестором) договор о подключении (технологическом присоединении).

СРОК ИСПОЛНЕНИЯ: до 20 рабочих дней.

06



Подготовка и подписание договора о подключении.

ВХОДЯЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

От инвестора не требуется предоставление документов.

РЕЗУЛЬТИРУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

Подписанный РСО проект договора о подключении (технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчёта платы за подключение (технологическое присоединение).

СРОК ИСПОЛНЕНИЯ: до 20 рабочих дней.

05



Согласование исполнителем возможности подключения со смежными владельцами (требуется только при подключении через смежные объекты).

ВХОДЯЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

зарегистрированный исполнителем заявление о подключении.

РЕЗУЛЬТИРУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

подписанный исполнителем проект договора подключения с приложением условий Подключения и расчёта платы за подключение.

СРОК ИСПОЛНЕНИЯ:

20 рабочих дней со дня представления заявителем необходимых сведений и документов. В случае установления платы за подключение в индивидуальном порядке - не позднее 10 рабочих дней со дня установления платы за подключение в индивидуальном порядке.

01



Подача инвестором заявки на определение и выдачу технических условий подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения и водоотведения.

Входящие документы:

1. Заявка на выдачу технических условий.
 2. Заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос.
 3. Заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок (для правообладателя земельного участка).
 4. Документы, содержащие информацию о границах земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект (топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 с указанием границ такого земельного участка (при наличии) или копия размещения на использование земель или земельного участка с приложением схемы границ предполагаемых к использованию земель или частей земельного участка на кадастровом плане территории).
 5. Планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки.
 6. Планируемый срок ввода в эксплуатацию подключаемого объекта (при наличии соответствующей информации).
 7. Градостроительный план земельного участка (при его наличии).
- РЕЗУЛЬТИРУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ: Зарегистрированная ресурсоснабжающей организацией (далее - РСО) заявка на определение и выдачу технических условий подключения.
Срок исполнения: 1 день

02



Согласование исполнителем выдачи технических условий со смежными владельцами (требуется только при подключении через смежные объекты).

ВХОДЯЩИЕ ДОКУМЕНТЫ: Зарегистрированный исполнителем запрос на выдачу технических условий подключения.
РЕЗУЛЬТИРУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ: Письмо смежного владельца о согласовании выдачи технических условий или об отказе в согласовании выдачи технических условий.
СРОК ИСПОЛНЕНИЯ: 3 рабочих дня со дня получения запроса от исполнителя.

03



Выдача технических условий подключения.

ВХОДЯЩИЕ ДОКУМЕНТЫ: Зарегистрированный исполнителем запрос о выдаче технических условий подключения.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ СЛЕДУЮЩИЕ ДАННЫЕ:

1. Сведения об исполнителе.
2. Информация о возможной точке (точках) присоединения.
3. Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта.
4. Срок действия технических условий, исчисляемый с даты их выдачи и составляющий при осуществлении деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории не менее 5 лет, а в остальных случаях не менее 3 лет. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены. В случае если в течении 12 календарных месяцев (при комплексном развитии территории в течение 36 календарных месяцев) со дня выдачи технических условий заявителем не будет подано заявление о подключении, срок действия технических условий прекращается.
СРОК ИСПОЛНЕНИЯ: 7 дней.

04



Подача инвестором заявления на заключение договора о подключении (технологическом присоединении).

ВХОДЯЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

1. Заявление на заключение договора о подключении (по форме согласно приложению №2 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. №2130).
 2. Заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление.
 3. Заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок или документов на правообладание земельным участком. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости, такая выписка должна быть получена не ранее, чем за 30 календарных дней до дня направления заявления о подключении.
 4. Ситуационный план расторжения объекта с привязкой к территории населенного пункта.
 5. Топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями.
 6. Информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта.
 7. Баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой мощности (нагрузки) по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, а так же распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам.
 8. Технические параметры подключаемого объекта (сведения о назначении объекта, высоте и об этажности строений, зданий, сооружений).
 9. Характеристика земельного участка, на котором располагается подключаемый объект, в том числе площадь, кадастровый номер, вид разрешенного использования такого земельного участка.
 10. Градостроительный план земельного участка, проект планировки территории и проект межевания территории, в случае, если договором о подключении будет предусмотрено осуществление исполнением работ по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции или модернизации объектов централизованных систем горячего, холодного водоснабжения и (или) водоотведения на земельном участке заявителя (за исключением подключения жилых домов и ранее построенных, но не подключаемых объектов).
- РЕЗУЛЬТИРУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ: Зарегистрированное РСО заявление на заключение договора о подключении (технологическом присоединении)
СРОК ИСПОЛНЕНИЯ: до 3 рабочих дней.